

Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
"Элит Строй"

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
163000, г. Архангельск,
ул. Попова, д. 14, оф. 607

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.12.2017

№RU 29-301000-230-2014- 91

I. Администрация муниципального образования "Город Архангельск"

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;
завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ,

Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями административно-офисного
назначения и автостоянкой (1 этап – жилая часть блок 1)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город
Архангельск", город Архангельск, набережная Северной Двины, дом 52, корпус 2

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Постановление Администрации муниципального образования "Город Архангельск" "О присвоении адреса объекту капитального
строительства" № 1430 от 07.12.2017

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 29:22:050518:93

строительный адрес: Архангельская область, г. Архангельск, Ломоносовский территориальный
округ, Набережная Северной Двины, между ул. Серафимовича и ул. И. Кронштадтского

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, NRU29301000-230 дата выдачи 16.04.2014, орган, выдавший разрешение на строительство мэрия города Архангельска

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	-	87300
в том числе надземной части	куб. м	-	
Общая площадь	кв. м	-	5153,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	-	5
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Иные показатели: Количество гаражных боксов			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	4322,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	-	12
в том числе подземных	шт.	-	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	-	80/4375,3
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	14/577,5
2-комнатные	шт./кв. м	-	26/1099,2
3-комнатные	шт./кв. м	-	36/2319,1
4-комнатные	шт./кв. м	-	4/379,5
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	4375,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Протяженность наружной сети канализации	м.	-	59,0
Протяженность наружной сети водопровода	м.	-	40,0
Протяженность тепловой сети	м.	-	53,0
Протяженность сети электроснабжения 0,4кВ	м	-	776,0
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	кирпичные

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели:			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		-	"А"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания ООО "Архземкадастр" от 25.12.2017 кадастрового инженера Шалимовой Юлии Александровны, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-15-238, выданного 09.07.2015 Министерством имущественных отношений Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 22.07.2015, реестровый номер 34504, без технического плана сооружения ООО "Архземкадастр" от 29.12.2017 кадастрового инженера Шалимовой Юлии Александровны, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-15-238, выданного 09.07.2015 Министерством имущественных отношений Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 22.07.2015, реестровый номер 34504, без технического плана сооружения ООО "Архземкадастр" от 29.12.2017 кадастрового инженера Шалимовой Юлии Александровны, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-15-238, выданного 09.07.2015 Министерством имущественных отношений Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 22.07.2015, реестровый номер 34504, без технического плана сооружения ООО "Архземкадастр" от 29.12.2017 кадастрового инженера Шалимовой Юлии Александровны, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-15-238, выданного 09.07.2015 Министерством имущественных отношений Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 22.07.2015, реестровый номер 34504, без технического плана сооружения ООО "Архземкадастр" от 29.12.2017 кадастрового инженера Шалимовой Юлии Александровны, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-15-238, выданного 09.07.2015 Министерством имущественных отношений Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 22.07.2015, реестровый номер 34504, без технического плана сооружения ООО "Архземкадастр" от 29.12.2017 кадастрового инженера Шалимовой Юлии Александровны, номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 29-15-238, выданного 09.07.2015 Министерством имущественных отношений Архангельской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров 22.07.2015, реестровый номер 34504.

Директор департамента
градостроительства
Администрации
муниципального образования
"Город Архангельск"

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

М.В. Елагин

(расшифровка подписи)

20 17 г.

